

입찰 공고(국문)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : SUNY Korea 4 층 리모델링 시공

나. 공사개요

- 1) 위치: 한국뉴욕주립대학교 4층 A, B, C 존
- 2) 면적 (SUNY Korea 빌딩 4층)

위치	공사 내용	면적(m ²)	비고
A 존	호실, 복도, 라운지 등 전체 리모델링	1,260	화장실 제외
B 존	호실, 복도, 라운지 등 전체 리모델링	1,260	화장실 제외
C 존	호실, 복도, 라운지 등 전체 리모델링	1,540	화장실 제외
총 계		4,060	

※ 협상적격자 선정 후 제출된 금액은 발주처의 수정 요구로 증감된 내역에 따라 조정될 수 있음

3) 공사기간: 계약 후 100일 이내

※ 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있음

2. 입찰 일정 및 입찰서 제출

가. 입찰 일정

구 분	입찰공고	입찰 등록마감	개찰 일시 / 장소
일 시	2026. 4. 14. (화) ~ 4. 21. (화)	2026. 4. 21. (화)	2026. 4. 22. (수)
내 용	학교 홈페이지 공고	강의연구동 A418 호 (인사총무팀)	강의연구동 A412 호

※ 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 사전에 전화 또는 이메일 통지를 드립니다.

나. 제출 방법: 방문 제출 또는 우편 제출 (2026. 4. 21. (월) 우체국 소인분까지 인정)

다. 제출처 : 한국뉴욕주립대학교 인사총무팀

※ 인천광역시 연수구 송도문화로 119-2 한국뉴욕주립대학교 강의연구동 A418 호

3. 입찰 방법: 일반경쟁입찰, 협상에 의한 계약 체결

4. 입찰 참가자격

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률과 시행령에 의한 결격 사유가 없는 자

나. 「건설산업기본법」에 의한 건축공사업 또는 토목건축공사업으로 등록된 업체

다. 입찰참가 등록마감 시한까지 등록을 필한 자

라. 입찰등록마감 이전까지 사업자등록을 마친 업체로서 현재 입찰조건에 맞는 업을 하고 있는 자.

마. 미자격자가 입찰에 참가할 경우 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령에 따라 부정당 업자로 제재할 수 있음.

5. 개찰

가. 개찰일시 : 2026. 4. 22. (수)

나. 개찰장소 : 한국뉴욕주립대학교 강의연구동 A412 호

6. 낙찰자 결정

가. 제안서 평가 결과 기술능력과 가격 평가점수의 합산점수가 **70 점 이상**인 자를 **협상적격자로 선정**

나. **협상순서**는 협상적격자를 대상으로 **고득점 순**으로 함

다. 우선협상대상자와 협상이 성립되면 다른 협상대상자와는 협상을 실시하지 않음. 다만, 우선협상 대상자와 협상이 성립되지 않을 경우 차순위 협상대상자와 협상을 실시

라. 협상절차 및 계약체결

1) 협상기간은 협상개시를 통보한 날로부터 15 일 이내로 함.

2) 협상이 성립된 후 그 결과를 해당 협상업체에 즉시 서면으로 통보하고, 특별한 사유가 없는 한 10 일 이내에 계약을 체결하여야 함.

※ 계약의 체결 및 이행에 관하여는 서면 통보, 협상결과와 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 같은 법 시행령, 시행규칙」과 이에 근거한 계약의 일반조건, 특수조건, 입찰유의서 및 일반원칙에 따름

7. 입찰의 무효: 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 시행령에 준함

8. 입찰참가시 제출서류

- 1) 제안서
- 2) 최근 3년간 주요 사업실적
- 3) 실적증명원
- 4) 서약서
- 5) 확인서
- 6) 보안각서
- 7) 청렴계약 이행각서
- 8) 입찰결과 이행각서
- 9) 입찰참가신청서 1부
- 10) 가격입찰서 1부
- 11) 개인정보 수집·이용 동의서 1부
- 12) 법인등기부등본 1부(법인일 경우에만 제출, 개인일 경우 주민등록등본 1부)
- 13) 인감증명서 (법인은 법인인감) 및 사용인감계 (사용인감 사용시) 각 1부
※ 개인사업자의 경우 대표자 주민등록표등본, 대표자 인감증명 각 1부
- 14) 사업자등록증 사본 1부(사업자 등록이 되어있을 시 제출)
- 15) 입찰보증보험증권(투찰금액의 5% 이상) 1부

※ 입찰 참가 제출 서류 양식은 입찰 제안요청서를 참고 바람

9. 기타사항

- 가. 본 입찰은 한국뉴욕주립대학교 구매절차에 의거하여 진행되며, 해당 절차에 명시되지 않은 사항은 국가를 당사자로 계약에 관한 법률 시행령 및 시행규칙을 준용함
- 나. 입찰자는 본 입찰에 관한 공고조건 및 장비 상태 등 입찰과 관련된 모든 사항을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음
- 다. 제출서류의 내용이 명확하지 않거나 미비한 경우에는 접수하지 않거나 보완을 요구할 수 있으며, 접수된 서류는 일체 반환하지 않음
- 라. 본 입찰, 계약 및 계약이행에 있어서 상호 이견이 발생하는 경우 본교의 유권해석이나 판단에 따름
- 마. 입찰참가 업체가 2 개 미만일 경우 재입찰 공고하여 진행

10. 문의사항

내용 및 입찰 관련 문의
한국뉴욕주립대학교 인사총무팀 황민섭
Tel : 032-626-1142
Email : mshwang@sunykorea.ac.kr

위와 같이 공고 합니다.

2026년 4월

한국뉴욕주립대학교